

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 240718432197560765****Nro Matrícula: 340-148572**

Pagina 1 TURNO: 2024-340-1-39537

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 340 - SINCELEJO DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: SINCELEJO VEREDA: SINCELEJO

FECHA APERTURA: 05-10-2023 RADICACIÓN: 2023-340-6-9466 CON: ESCRITURA DE: 13-09-2023

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

OFICINA N°101 CON coeficiente de propiedad 40.45% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1699, 2023/09/13, NOTARIA TERCERA SINCELEJO. Artículo 8 Parágrafo 1º, de la Ley 1579 de 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 322 CENTIMETROS CUADRADOS: 6100 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : 40.45%%

COMPLEMENTACION:

4. - ESCRITURA 1699 DEL 13/9/2023 NOTARIA TERCERA 3 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 22/9/2023 POR CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 3. - ESCRITURA 2443 DEL 31/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 4/11/2011 POR COMPRAVENTA DE: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , A: CRISTO GARCIA TAPIA-AGENCIA PROMOTORA DE SEGUROS Y CAPITALIZACION LTDA. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 2. - ESCRITURA 2319 DEL 14/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 18/10/2011 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: LUIS ROBERTO RUIZ SALGADO , A: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 1. - ESCRITURA 86 DEL 14/7/1949 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 8/8/1949 POR COMPRAVENTA DE: JESUS OSPINA , A: LUIS ROBERTO RUIZ SAGADO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 25 # 25 - 133 ED "GARCIA & GARCIA" OFICINA N°101

TERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

340 - 106505

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2023 Radicación: 2023-340-6-9466

Doc: ESCRITURA 1699 DEL 13-09-2023 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON B.F N° 701923001359 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR VALOR DE \$ 8.159.700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240718432197560765

Nro Matrícula: 340-148572

Página 2 TURNO: 2024-340-1-39537

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-06-2024 Radicación: 2024-340-6-9407

Doc: ESCRITURA 525 DEL 18-06-2024 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$4.108.536,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) CON B.F N° 701922014751 DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2024,
POR VALOR DE \$ 20.545.500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio J-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928

A: DEFENSORIA DEL PUEBLO

NIT# 8001860611X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "2"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtach

TURNO: 2024-340-1-39537

FECHA: 18-07-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

RODOLFO MACHADO OTALORA
REGISTRADOR PRINCIPAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 240718590397560766****Nro Matrícula: 340-148573**

Pagina 1 TURNO: 2024-340-1-39535

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:05 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 340 - SINCELEJO DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: SINCELEJO VEREDA: SINCELEJO

FECHA APERTURA: 05-10-2023 RADICACIÓN: 2023-340-6-9466 CON: ESCRITURA DE: 13-09-2023

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

OFICINA N°201 CON coeficiente de propiedad 23.71% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1699, 2023/09/13, NOTARIA TERCERA SINCELEJO. Artículo 8 Parágrafo 1°. de la Ley 1579 de 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 189 CENTIMETROS CUADRADOS: 800 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : 23.71%%

COMPLEMENTACION:

4. - ESCRITURA 1699 DEL 13/9/2023 NOTARIA TERCERA 3 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 22/9/2023 POR CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505.- 3. - ESCRITURA 2443 DEL 31/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 4/11/2011 POR COMPRAVENTA DE: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS, A: CRISTO GARCIA TAPIA-AGENCIA PROMOTORA DE SEGUROS Y CAPITALIZACION LTDA., REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505.-2. - ESCRITURA 2319 DEL 14/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 18/10/2011 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: LUIS ROBERTO RUIZ SALGADO, A: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505.-1. - ESCRITURA 86 DEL 14/7/1949 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 8/8/1949 POR COMPRAVENTA DE: JESUS OSPINA, A: LUIS ROBERTO RUIZ SAGADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 25 # 25 - 133 ED "GARCIA & GARCIA" OFICINA N°201

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

340 - 106505

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2023 Radicación: 2023-340-6-9466

Doc: ESCRITURA 1699 DEL 13-09-2023 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON B.F N° 701923001359 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR VALOR DE \$ 8.159.700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)**A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.****NIT# 8230042928X**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240718590397560766

Nro Matrícula: 340-148573

Pagina 2 TURNO: 2024-340-1-39535

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:05 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-06-2024 Radicación: 2024-340-6-9407

Doc: ESCRITURA 525 DEL 18-06-2024 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$4,106,536,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) CON B.F N° 701922014751 DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2024,

POR VALOR DE \$ 20.545.500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928

A: DEFENSORIA DEL PUEBLO

NIT# 8001860611X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "2"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado deba comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-340-1-39535

FECHA: 18-07-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

RODOLFO MACHADO OTALORA
REGISTRADOR PRINCIPAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 240718828297560767****Nro Matricula: 340-148574**

Pagina 1 TURNO: 2024-340-1-39538

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 340 - SINCELEJO DEPTO: SUCRE MUNICIPIO: SINCELEJO VEREDA: SINCELEJO

FECHA APERTURA: 05-10-2023 RADICACIÓN: 2023-340-6-8466 CON: ESCRITURA DE: 13-09-2023

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

OFICINA N°301 CON coeficiente de propiedad 17.78% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1699, 2023/09/13, NOTARIA TERCERA, SINCELEJO. Artículo 8 Parágrafo 1°. de la Ley 1579 de 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 141 CENTIMETROS CUADRADOS: 8200 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : 17.78%%

COMPLEMENTACION:

4. - ESCRITURA 1699 DEL 13/9/2023 NOTARIA TERCERA 3 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 22/8/2023 POR CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 3. - ESCRITURA 2443 DEL 31/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 4/11/2011 POR COMPRAVENTA DE: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , A: CRISTO GARCIA TAPIA-AGENCIA PROMOTORA DE SEGUROS Y CAPITALIZACION LTDA. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 2. - ESCRITURA 2319 DEL 14/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 18/10/2011 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: LUIS ROBERTO RUIZ SALGADO , A: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 1. - ESCRITURA 86 DEL 14/7/1949 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 8/8/1949 POR COMPRAVENTA DE: JESUS OSPINA , A: LUIS ROBERTO RUIZ SAGADO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 25 # 25 - 133 ED "GARCIA & GARCIA" OFICINA N°301

TERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

340 - 106505

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2023 Radicación: 2023-340-6-8466

Doc: ESCRITURA 1699 DEL 13-09-2023 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON B.F N° 701923001359 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR VALOR DE \$ 8.159.700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240718828297560767

Nro Matrícula: 340-148574

Página 2 TURNO: 2024-340-1-39538

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-06-2024 Radicación: 2024-340-6-9407

Doc: ESCRITURA 525 DEL 18-06-2024 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$4,108,536,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) CON B.F N° 701922014751 DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2024,

POR VALOR DE \$ 20.545.500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928

A: DEFENSORIA DEL PUEBLO

NIT# 8001860611X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "2"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-340-1-39538

FECHA: 18-07-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Rodolfo Machado O.

RODOLFO MACHADO OTALORA

REGISTRADOR PRINCIPAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 240718337497560768****Nro Matricula: 340-148575**

Pagina 1 TURNO: 2024-340-1-39536

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 340 - SINCELEJO DEPTO. SUCRE MUNICIPIO: SINCELEJO VEREDA: SINCELEJO

FECHA APERTURA: 05-10-2023 RADICACIÓN: 2023-340-6-9466 CON: ESCRITURA DE: 13-09-2023

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

OFICINA N°401 CON coeficiente de propiedad 18.06% cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1699, 2023/09/13, NOTARIA TERCERA SINCELEJO, Artículo 8 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 143 CENTIMETROS CUADRADOS: 9900 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : 18.06%

COMPLEMENTACION:

4. - ESCRITURA 1699 DEL 13/9/2023 NOTARIA TERCERA 3 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 22/9/2023 POR CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 3. - ESCRITURA 2443 DEL 31/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 4/11/2011 POR COMPRAVENTA DE: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , A: CRISTO GARCIA TAPIA-AGENCIA PROMOTORA DE SEGUROS Y CAPITALIZACION LTDA. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 2. - ESCRITURA 2319 DEL 14/10/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 18/10/2011 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: LUIS ROBERTO RUIZ SALGADO , A: FREDIS DE JESUS RUIZ BUSTOS , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .- 1. - ESCRITURA 86 DEL 14/7/1949 NOTARIA SEGUNDA 2 DE SINCELEJO REGISTRADA EL 8/8/1949 POR COMPRAVENTA DE: JESUS OSPINA , A: LUIS ROBERTO RUIZ SAGADO , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 340-106505 .-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 25 # 25 - 133 ED "GARCIA & GARCIA" OFICINA N°401

TERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

340 - 106505

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-09-2023 Radicación: 2023-340-6-9466

Doc: ESCRITURA 1699 DEL 13-09-2023 NOTARIA TERCERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON B.F N° 701923001359 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR VALOR DE \$ 8.159.700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NITW 8239042928 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SINCELEJO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240718337497560768

Nro Matricula: 340-148575

Página 2 TURNO: 2024-340-1-39536

Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 11:39:06 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-06-2024 Radicación: 2024-340-6-9407

Doc: ESCRITURA 525 DEL 18-06-2024 NOTARIA PRIMERA DE SINCELEJO

VALOR ACTO: \$4,108,536,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) CON B.F N° 701922014751 DE FECHA 24 DE JUNIO DE 2024,

POR VALOR DE \$ 20.545.500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA & GARCIA PROMOTORA DE SEGUROS LIMITADA.

NIT# 8230042928

A: DEFENSORIA DEL PUEBLO

NIT# 8001860611X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-340-1-39536

FECHA: 18-07-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Rodolfo Machado O.

RODOLFO MACHADO OTALORA
REGISTRADOR PRINCIPAL